En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los 7° de Abril del 2026 siendo las 10:00hs, se reúnen en la sede de la Comuna 11 sita en la calle Av. Francisco Beiró N° 4680, los miembros de la Junta Comunal N°11, que resultaron electos en los comicios celebrados el pasado 22 de octubre del 2023 y que fueron convalidados por la Junta Electoral Nacional: el Sr. Nicolás Ezequiel Mainieri, como Presidente de la Junta Comunal, el Sr. Gastón Ezequiel Fernández, el Sr. Daniel Oscar Saint Hilaire, la Sra. Antonella Guzzini, la Sra. Malena Eva Rotondo y el Sr. Carlos Alberto Buletti, en su carácter de miembros de dicha Junta, los que a continuación suscriben la presente, se reúnen en sesión ordinaria constituyendo el Acta N° 23 de la Junta Comunal N°11.

Siendo las 10:30hs se da inicio a la reunión de Junta Comunal y se pasa a considerar los puntos del orden del día propuestos, a saber:

PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Consejo Consultivo: Nuevas autoridades. Reunión con junta comunal

MR ya se encuentran en ejercicio las nuevas autoridades del CCC y se conformaron las nuevas mesas y comisiones. Desde la JC saludan a las nuevas autoridades y proponen realizar una reunión con los mismos la última semana del mes de Abril.

ESPACIO PÚBLICO Y CONTROL COMUNAL

Higiene urbana (cambios en el organigrama)

GF consultar como queda el esquema de acuerdo a las Comunas, ya que Higiene Urbana se va de la estructura del Ministerio de Espacio Público y entiendo que una parte va a tener relación con la Secretaria de Vinculo Ciudadano.

NM informa que Higiene Urbana va a depender ahora de Jefatura de Gabinete, pero el vinculo con la Comuna va a seguir siendo el mismo.

Proyecto vecinal "corredor verde" en tramo del FFCC sobre Ricardo Gutiérrez desde entorno de la estación a Nazca

GF informa que un grupo de vecinos ha propuesto hacer un corredor verde en tramo del FFCC sobre Ricardo Gutiérrez desde entorno de la estación a Nazca.

NM comunica que en su momento ya se presentó un proyecto en el tramo de Ricardo Gutiérrez al PE pero se podría trabajar en un proyecto superador para ser presentado nuevamente e intentar lograr la transferencia del inmueble, que al ser de FFCC pertenece al Estado Nacional. GF propone realizar una reunión con este grupo de vecinos para poder realizar en conjunto el nuevo proyecto.

Subsede plaza seca

MR, GF y AG proponen poner en valor la plaza seca que está al lado de la subsede comunal, ya que además de ser un lugar de encuentro de los vecinos, es utilizado por las parejas recién casadas que lo hacen en el registro civil dentro de la subsede.

Agentes de tránsito (pasaje Dantas)

GF entiendo que hay un vínculo más aceitado con los inspectores de tránsito, por lo que podríamos pedir que envíen algún agente en el pasaje Dantas al momento de ingreso/egreso del establecimiento escolar, para mejorar la seguridad vial puntualmente en esos momentos.

Baños Públicos

Nos hemos comunicado con las autoridades a cargo del programa Estaciones Saludables para que no vuelva a repetirse el inconveniente generado el mes anterior respecto a su acceso.

Respecto al mantenimiento, NM comunica que se a partir de este mes el mantenimiento del baño estará a cargo de la empresa prestataria del servicio, aclarando que el baño de ambos SUM no es para uso público si no para los vecinos que participan de las actividades abiertas que se brindan en esos lugares.

Estacionamiento de pasaje Benjamín J. Lavaise y Asunción

DS algunos comerciantes de la zona se acercaron para consultar la posibilidad de levantar los macetones que están en el pasaje Lavaise y Asunción para poder utilizar ese lugar para estacionar, ya que resulta muy difícil en horarios pico.

Feria Artesanal y mejora Urbana sector colectora Gral. Paz y vías FGSM, proyecto presentado en el listado del año 25. Si no ver de tener permiso para instalar la Feria desde la comuna

CB los vecinos han insistido en poder organizar una feria en el sector de la colectar de Gral. Paz y las vías del FFCC San Martín, por lo que propone enviar esta iniciativa a la DG de Ferias para que logren el permiso y registro correspondiente.

Reitero pedido al ejecutivo para realizar sapitos en Benito Juárez, Marcos Paz y vías del FGSM

CB si podemos hacer una Nota desde la Comuna para realizar los sapitos en Benito Juárez, Marcos Paz y FGSM.

Limpieza alrededor de tachos de basura, acá se hace con equipo que llega después que lo levantan

CB consulta por la limpieza de tachos de basura, si se iba a implementar un nuevo sistema que se está viendo en otras comunas que es levantar el tacho de basura con un camión y otro equipo de trabajo se encarga de limpiar la zona donde estaba emplazado.
NM se harán las averiguaciones correspondientes con el área competente.

Bulevar Chivilcoy

AG de Beiró a Nueva York, el estado del bulevar Chivilcoy se encuentra muy deteriorado, por lo que solicita que se ponga en valor y tenga un mejor mantenimiento.

Limpieza zona plazoleta Williams

AG está totalmente abandonada la plazoleta Williams, por lo que solicita que la empresa de mantenimiento haga un trabajo de recuperación al menos sobre la plazoleta, entendiendo que Espacio Público es el encargado del mantenimiento de la zona.

NM desde la Comuna enviamos una cuadrilla a realizar diariamente trabajos de hidrolavado en las inmediaciones de la plazoleta para colaborar con el Ministerio.

Contenedores nuevos

AG le llama la atención que en otras Comunas han puesto nuevos contenedores de residuos, más pequeños, pero que en nuestra Comuna no.

NM se va a averiguar sobre el tema, teniendo en cuenta que no corresponde a la competencia comunal.

Derivador Navarro y López de Vega

CB en el lugar señalado se produce grandes problemas de tránsito debido a la falta de señalética, por lo que solicita al área de tránsito que reponga los faltantes y regule la situación.

SALUD

Ampliación del CESAC 34: Nota entregada en mano al Ministro de Salud

NM se entregó una Nota firmada por todos los comuneros en mano al ministro de salud Fernán Quiros, en la cual se expresaba la necesidad de poder extender este servicio a todos los vecinos de la Comuna y descomprimir el actual CESAC 34.

DS consulta que avances hubo sobre el desalojo del inmueble sobre la calle Condarco para poder ser destinado al nuevo CESAC. Sobre esa opción, desde el PE comunicaron que no es posible no es posible proyectar el CESAC en ese inmueble, por lo que hay que seguir en la búsqueda de otro lugar, y hacer hincapié en la búsqueda de herencias vacantes existentes en la actualidad en el ámbito de la Comuna.

Servicio Zonal Comunal

GF y MR reiterar que no contamos con servicio zonal en la Comuna, por lo que propone buscar un espacio para poder brindar este servicio, que podría ser en los nuevos consultorios externos del Hospital Zubizarreta.

Campaña vacunación antigripal y neumonía

GF consultar si se puede articular con la Secretaria o los CESAC teniendo en cuenta que ya ha iniciado la campaña anual de vacunación antigripal y neumonía, viendo si se puede ofrecer a los vecinos por demanda espontánea de este servicio.

INSTITUCIONAL

Proyecto de colocación de nombre a espacio SD verde delimitado por Mosconi - Segurola - Sanabria como "Gran Malvina" en homenaje a los caídos y combatientes de Malvinas con motivo del reciente aniversario.

MR y GF traen para poner en consideración de todos los miembros de la JC el proyecto para nombrar "Gran Malvina" al espacio verde que se encuentra delimitado entre las calles Mosconi, Segurola y Sanabria, en homenaje a los caídos y combatientes de la guerra de Malvinas.

En ese sentido, se lee el contenido del documento y a continuación, todos los miembros de la Junta Comunal acompañan y votan a favor del proyecto de ley, el cual se adjunta a la presente Acta.

60 aniversario Hogar Obrero

El sábado 18 de Abril se realizará una actividad por parte de la cooperadora del Hogar Obrero junto con una declaración de interés por parte de la legislatura que se está tramitando, donde se celebrará con actividades culturares y de interés general el 60° Aniversario del Hogar Obrero, por lo que se extiende la invitación a todos los vecinos y las autoridades de la Comuna.

"Encuentro cercano" Biblioteca Ansible

GF se va a estar realizando el día 11 y 12 de Abril un evento denominado "Encuentro Cercano" en la Biblioteca Ansible ubicada en la calle Artigas entre la calle Magariño Cervantes y Camarones, por lo que se invita a todos vecinos a participar del mismo.

Escultor Antonio Miguel Nevat fue vecino de Devoto, y la familia le gustaría realizar alguna actividad en la comuna con cultura por reconocimiento a su trayectoria

CB quiere comentar que la hija del escultor Antonio Miguel Nevat se acercó para ver la posibilidad de lograr un reconocimiento a la trayectoria de su padre. En ese sentido, NM ver de la posibilidad de hacer algún tipo de reconocimiento en el paseo de las esculturas que tenemos en nuestra Comuna, por lo que lo pasará al área competente para que se elaboren en conjunto un proyecto.

Previsión de Banderas en Espacios Públicos, ya que se acercan fechas Patrias

CB quiere proponer hacer un relevamiento en todos los espacios verdes en el ámbito de la Comuna donde haya banderas nacionales, para que, en el caso de que haya faltantes o se encuentren deterioradas, solicitar su reemplazo al área competente.

Avance sobre la casa Beiró

CB consulta por el proyecto de ley presentado para recuperar este inmueble.

MR comunica que en la legislatura recién se terminaron de conformar las comisiones, por lo que hay que esperar que el proyecto sea tratado por los nuevos integrantes.

Palacio Ceci

NM los trabajos de restauración edilicia y puesta en valor del Palacio Ceci que a cargo del Ministerio de Infraestructura están en la última etapa de obra, pero desde el PE informaron que aún no está definido el destino que tendrá el inmueble. CB propone que el lugar sea destinado a la Junta Histórica de la Comuna.

SEGURIDAD

Mapa del delito comunal

GF consulta ya que el mapa del delito se renueva anualmente, pero todavía este año no se ha actualizado, por lo que quiere saber si se va a enviar.

Reunión con autoridades comunales nuevas

GF reiterar el pedido de reunión de la JC con las nuevas autoridades comunales.

Siendo las 13:00hs, se da por finalizado el acto.

Rotando Rolenz

Cozzini Antonella

GASTON E. FERNANDEZ
JUNTA COMUNAL 11
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

CARLOS BULETTI
JUNTA COMUNAL 11
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

NICOLÁS MAINIERI
PRESIDENTE
JUNTA COMUNAL 11
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

PROYECTO DE LEY

Artículo 1°. - Denomínase con el nombre de "Gran Malvina" al espacio verde (plazoleta) sin denominación oficial, ubicado en el polígono delimitado por la Avenida General Mosconi y la Avenida Segurola, lindero a la Sección 083, Manzana 016A, en el barrio de Villa Devoto.

Artículo 2°. - El Poder Ejecutivo, a través de las áreas que correspondan, dispondrá la señalización del espacio referido en el artículo 1°, mediante la colocación de la cartelería correspondiente.

Artículo 3°. - Comuníquese, etc.

FUNDAMENTOS

Señora Presidenta:

El presente proyecto de ley tiene como objeto oficializar la denominación de un espacio verde situado en un punto neurálgico del barrio de Villa Devoto bajo el nombre de "Gran Malvina". Dicho espacio, identificado coloquialmente como la plazoleta de la intersección de Mosconi, Segurola y Sanabria, carece actualmente de una denominación formal en el catastro de la Ciudad. Al encontrarse lindero a la Sección 083, Manzana 016A, su oficialización permitirá integrarlo plenamente al patrimonio urbano y facilitar su mantenimiento y referencia para los vecinos.

Esta iniciativa se presenta en el marco del mes de abril, período de profunda significancia para el sentimiento nacional, dado que el 2 de abril se conmemora el "Día del Veterano y de los Caídos en la Guerra de Malvinas". A más de cuatro décadas del conflicto, resulta imperativo que nuestra ciudad realice un permanente ejercicio de memoria y reclamo inclaudicable de soberanía sobre nuestras islas.

Elegir el nombre de "Gran Malvina" para este sector de alto tránsito y visibilidad no solo jerarquiza el entorno barrial, sino que funciona como un recordatorio constante de nuestra integridad territorial. Es un acto de reafirmación histórica y un homenaje a quienes defendieron nuestra soberanía.

Por todo lo expuesto, solicito al cuerpo legislativo de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, el acompañamiento y aprobación del presente proyecto de ley.

